

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Плуталова ул. д. 18

Общая площадь дома (м2): 2198,9
 Год постройки: 1960
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 116 828,54 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 8684,28 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	34 830,61	116 519,04	116 519,04	115 855,59		83 561,94	32 957,10
Содержание общ. имущ. МКД		216 080,96	216 080,96	214 652,72		256 849,90	-40 768,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	42 449,21	
					Транспортные расходы	6 360,80	
					Аварийное обслуживание	27 282,62	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 523,86	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 054,45	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 408,41	
					трубоочистные работы	677,01	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	50 753,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	7 207,06	
					Уборка лестничных клеток	23 265,44	
					Вывоз твердых бытовых отходов	76 217,68	
					Накладные расходы	16 327,37	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 588,52	29 588,52	29 432,14		45 399,30	-15 810,78
Эксплуатация коллективных ПУ		4 587,36	4 587,36	4 544,52		4 357,99	229,37
Содержание и ремонт ПЗУ		9 125,84	10 870,34	10 430,36		11 451,84	-581,50
Содержание и ремонт лифтов		75 014,28	75 014,28	74 833,11		44 660,28	30 354,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 844,68	12 844,68	12 749,10		10 798,34	2 046,34
Управление многоквартирным домом		27 065,52	27 065,52	26 831,25		31 405,62	-4 340,10
ИТОГО по дому		490 826,20	492 570,70	489 328,79		488 485,21	4 085,49
Полная задолженность дома по квартплате	116 828,54						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.